



COMMERCE CHAMONIX, DROIT AU BAIL

Chamonix-Mont-Blanc

>	108 000 €
> Surface totale	120 m ²
> Surface	120 m ²
> 1 Parking int.	
> Chauffage	Électrique
> DPE	Classe En cours
> GES	Classe En cours
> Charges / an	3 360 €

CARACTÉRISTIQUES



Au centre de Chamonix, cession d'un droit au bail. Le local d'une surface de 120 m² s'organise sur 3 niveaux dont un sous-sol avec grande réserve. Idéal profession libérale, bureau, esthétique. Entièrement rénové en 2015. Tout commerce sauf restauration. Loyer mensuel de 1670 € HT. Prix : 100.000€ hors honoraires. Honoraires de 8 % TTC à la charge de l'acquéreur



COSMIQUE IMMOBILIER / Agence immobilière / Fabienne Garrod
875, Chemin Napoléon / 74400 Chamonix Mont-Blanc / FRANCE
Tél : +33 (0)4 57 44 35 94 / Mob : +33 (0)6 13 08 20 73