



CHALET VALLORCINE, FERME AUTHENTIQUE 8 CHAMBRES

Vallorcine

>	785 000 €
> Surface totale	240 m2
> Surface	240 m2
> 8 Chambres	
> 1 Salle de bain	
> 1 Parking ext.	
> 1 Jardin	530 m2
> Chauffage	Mixte Électrique
> DPE	Classe En cours
> GES	Classe En cours
CARACTÉRISTIQUES	
> Cheminée	
> Double vitrage	



Ferme traditionnelle située au Siseray à seulement 500 m du centre de Vallorcine et 5 mn à pied des télécabines de Balme Le Tour. Actuellement composée de 3 appartements pouvant facilement être réunis, un appartement de 144 m² soigneusement rénové dont les bois d'origine réhabilités conservent l'esprit authentique, propose 4 chambres, 2 salles de bains, un grand séjour donnant au jardin exposé sud-est. Un appartement de 3 chambres en duplex avec jardin et un studio, à rénover. Au calme et dans un secteur encore préservé cette ferme du 19^{ème} siècle est à 5 mn de la Suisse et 20 mn de Chamonix. Honoraires à la charge du vendeur

