



CHALET MITOYEN CHAMONIX, LES PRAZ PROCHE PISTES

Chamonix-Mont-Blanc

>	595 000 €
> Surface totale	90 m2
> Surface	70 m2
> 2 Chambres	
> 1 Salle de bain	
> 1 Salle de douche	
> 1 Terrasse	
> 1 Garage	
> 1 Jardin	
> Chauffage	Individuel Électrique
> DPE	Classe D
> GES	Classe C
> Charges / an	1 100 €



CARACTÉRISTIQUES

> Cheminée	
> Double vitrage	
> Volets roulants électriques	

A proximité du Golf et de la télécabine de la Flégère, chalet mitoyen d'un total de 90 m<sup>2</sup> composé de la pièce à vivre avec cheminée, coin repas et cuisine ouverte, accès à une terrasse et jardin face Mont-Blanc, 2 chambres (dont une avec balcon), 1 salle de bains/wc et 1 salle de douche/wc, 1 chambre supplémentaire sous-combles et espace rangement/bibliothèque, nombreux placards, wc séparés, garage avec fenêtre. Place de parkings invités. Ensemble de 44 lots en ASL (association syndicale libre). Honoraires à la charge du vendeur.

