



CHALET MITOYEN CHAMONIX, LES PRAZ PROCHE PISTES

Chamonix-Mont-Blanc

| | |
|---------------------|-----------------------|
| > | 595 000 € |
| > Surface totale | 90 m2 |
| > Surface | 70 m2 |
| > 2 Chambres | |
| > 1 Salle de bain | |
| > 1 Salle de douche | |
| > 1 Terrasse | |
| > 1 Garage | |
| > 1 Jardin | |
| > Chauffage | Individuel Électrique |
| > DPE | Classe D |
| > GES | Classe C |
| > Charges / an | 1 100 € |



CARACTÉRISTIQUES

| | |
|-------------------------------|--|
| > Cheminée | |
| > Double vitrage | |
| > Volets roulants électriques | |

Au pied des pistes de la Flégère et à deux pas du Golf, chalet mitoyen de 90 m² total composé de la pièce à vivre avec cheminée, coin repas et cuisine ouverte, accès à une terrasse et jardin face Mont-Blanc, 2 chambres (dont une avec balcon), 1 salle de bains/wc et 1 salle de douche/wc, 1 chambre supplémentaire sous-combles et espace rangement/bibliothèque, nombreux placards, wc séparés, garage avec fenêtre. Place de parkings invités. Honoraires à la charge du vendeur.

