



CHALET CHAMONIX, CHALET RECENT 5 CHAMBRES

Chamonix-Mont-Blanc

>	1 450 000 €
> Terrain	1200 m2
> Surface totale	240 m2
> Surface	168 m2
> 4 Chambres	
> 1 Salle de bain	
> 3 Salles de douche	
> 1 Terrasse	
> 1 Garage	34 m2
> Chauffage	Individuel Gaz
> DPE	Classe En cours
> GES	Classe En cours



CARACTÉRISTIQUES

> Cheminée
> Double vitrage
> Baies vitrées
> Abri de voiture
> Éclairage extérieur

Chalet au design contemporain situé dans le secteur calme et résidentiel des Songenaz. Récemment achevé ce chalet de 240 m<sup>2</sup> offre une superbe et lumineuse pièce à vivre de 53 m<sup>2</sup> avec accès à sa terrasse face à la chaîne du Mont Blanc, grande entrée avec dressing, 4 chambres, 1 salle de bains, 3 salles de douche, 1 bureau/5ème chambre, salle TV. Un sous-sol comprenant un garage double, buanderie/local technique, cave à vin et abri voitures viennent parfaire la propriété. Honoraires à la charge du vendeur.

