



CHALET CHAMONIX, MITOYEN AUX PRAZ 4 CHBRES

Chamonix-Mont-Blanc

>	1 190 000 €
> Terrain	400 m2
> Surface totale	170 m2
> Surface	134.39 m2
> 4 Chambres	
> 1 Salle de bain	
> 1 Salle de douche	
> 1 Terrasse	
> 1 Garage	
> Chauffage	Individuel Gaz
> DPE	Classe D
> GES	Classe E
> Charges / an	1 311 €



CARACTÉRISTIQUES

> Cheminée	
> Abri de voiture	

EXCLUSIVITE Situé Plaine des Praz face au massif du Mont-Blanc, chalet mitoyen de 167 m² utiles (148 m² et 19 m²<1.8 m) sur 3 niveaux avec 4 chambres (5ème possible), séjour ouvert et coin repas avec cheminée, cuisine séparée, accès terrasse/jardin, bureau, 1 salle de bains/wc, 1 salle d'eau, wc invités, cellier/buanderie, salle de jeu, garage, atelier, abri voiture, parkings, mazot. Copropriété de 15 lots, absence de procédure. Honoraires à la charge du vendeur.

