



## CHALET LES HOUCHES, TRAPPIER VUE MONT-BLANC 4 CHBRES

Les Houches

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| >                   | 769 000 €             |
| > Terrain           | 973 m2                |
| > Surface           | 152 m2                |
| > 4 Chambres        |                       |
| > 1 Salle de bain   |                       |
| > 1 Salle de douche |                       |
| > 1 Garage          |                       |
| > Chauffage         | Individuel Électrique |
| > DPE               | Classe E              |
| > GES               | Classe C              |

### CARACTÉRISTIQUES

|                  |  |
|------------------|--|
| > Cheminée       |  |
| > Double vitrage |  |



Aux Houches dans un secteur calme et proche du centre-ville, chalet Trappier de 152 m<sup>2</sup> face à la chaîne du Mont-Blanc. Ce chalet familial rénové avec goût se compose du séjour donnant sur une grande terrasse, accès au jardin, cuisine équipée, 4 chambres, 2 salles de bains, 2 wc séparés, bureau, buanderie, cellier, combles, garage/salle de gym, abri jardin, parkings. Possibilité de construire un second chalet dans le jardin. Prix : 730 550 hors honoraires. Honoraires de 5 % TTC à la charge de l'acquéreur.

